



LEGENDE

Périètre ZACC et priorité de mise en oeuvre

AFFECTATIONS URBANISABLES

- Habitat
- Habitat à caractère urbain
- Habitat à caractère rural
- Habitat résidentiel à caractère urbain
- Habitat résidentiel dense
- Habitat résidentiel
- Habitat à caractère villageois
- Habitat type parc résidentiel

Les autres zones urbanisables

- Activité économique industrielle
- Activité économique mixte
- Extraction
- Services publics et équipements communautaires

AFFECTATIONS NON DESTINEES A L'URBANISATION

- Agricole
- Parc
- Espaces verts
- Forêt
- Rivière ou point d'eau

AFFECTATIONS INFRASTRUCTURES TRANSPORTS

- Infrastructures ferroviaires

AFFINAGES AFFECTATIONS PLAN DE SECTEUR

- Périètre affinage à vocation d'activité économique mixte
- Périètre affinage à vocation services publics et équipements communautaires
- Périètre affinage à vocation d'espaces verts
- Périètre quartiers d'habitat alternatif

ZONE DONT L'AFFECTATION AU PLAN DE SECTEUR DEVRA ETRE MODIFIEE

- Zone d'habitat
- Zone d'habitat à caractère rural
- Zone d'espace vert
- Zone naturelle
- Zone proposée pour une modification partielle du Plan de secteur

SURIMPRESSION

- Périètre de noyau rural ou villageois
- Zone urbanisable PCAD DE LA TANNERIE - approuvé 12 septembre 1999
- Zone urbanisable PCAD DES 7 PONT approuvé 9 nov 1998
- Périètre recouvrement voie ferrée
- Captages pour lesquels il existe une zone de prévention arrêtée
- Captages pour lesquels il existe une zone de prévention fortifiée
- Captages pour lesquels il n'existe pas de zone de prévention
- Périètre préventions rapprochées arrêtées et fortifiées
- Périètre de réservation (Plan de secteur)
- Périètre d'intérêt culturel, historique ou esthétique (Plan de secteur)
- Périètre d'intérêt biologique et/ou écologique : Site NATURA 2000
- Lignes de voir remarquables (ADESA)
- Périètre d'intérêt paysager (Plan de secteur)
- Périètre d'intérêt paysager (ADESA - en plus du Plan de secteur)
- Périètre d'ouverture paysagère

FOND DE PLAN

- Gare
- Chemin de fer
- Ligne haute-tension
- Canalisations
- Parcelles 01.01.2015
- Bâtiments 01.01.2015
- Plan d'eau Louvain-la-Neuve (non présent sur le Plan de secteur)
- Plan d'eau (Plan de secteur)
- Cours d'eau
- Axe voirie
- Limite communale

Cadastré (parcelles, bâtiments et limite communale au 01.01.2015) - Source Administration communale
 Plan de Secteur n°09 Wavre-Jodogne-Perwez (Arrêté 28.03.1979) + Modifications ultérieures:
 Source: Version vectorielle, Administration communale 2017
 Réseau hydrographique - Source Administration communale 2017 + compléments Agora SA

MAITRE DE L'OUVRAGE
 Ville d'Orignies-Louvain-la-Neuve
 Avenue des Combattants, 36
 1348 Orignies-Louvain-la-Neuve

AVEC LE SOUTIEN DE LA
 REGION WALLONNE

AUTEUR DE PROJET
 agora
 Directeur de projet:
 SERGE PEETERS

SCHEMA DE STRUCTURE COMMUNAL

SCHEMA DES ORIENTATIONS TERRITORIALES

Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du 24/05/2016 par ordonnance

Le Directeur général f.f. Le Bourgmestre, L'Échevin délégué

G. Lempereur C. du Monceau, 1er Echevin

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public du 30/05/2016 au 28/06/2016, par le Collège

Le Directeur général f.f. Le Bourgmestre, L'Échevin délégué

G. Lempereur C. du Monceau, 1er Echevin

Vu et adopté définitivement par le Conseil communal en séance du par ordonnance

Le Directeur général f.f. Le Bourgmestre, L'Échevin délégué

G. Lempereur C. du Monceau, 1er Echevin